

Az alapítványokról szóló törvény (Szerbia Köztársaság Hivatalos Közlönye 88/2010. és 99/2011. szám) 34. szakasza, a Prosperitati Alapítvány alapszabálya (meghozva 2016. január 21- én) 10. szakaszának 1. bekezdése és 11. szakaszának 2. bekezdése, valamint az Általános szabályzat 1. szakasza alapján a Prosperitati Alapítvány (továbbiakban: Alapítvány) Igazgatóbizottsága meghozza a következő

## PÁLYÁZATI SZABÁLYZATOT

turisztikai szálláshely fejlesztésének és létesítésének támogatására

*A felhívás referenciaszáma: T-04/2019-III*

### A pályázat céljai, keretösszege

#### 1. szakasz

Vissza nem térítendő támogatás folyósítása vajdasági magyar vállalkozások számára szálláshelyek létesítésére, meglévő szálláshelyek bővítésére és korszerűsítésére, valamint minőségi besorolásuk emelésére.

*A vissza nem térítendő támogatás keretösszege: 2.000.000.000,00 forintnak (HUF) megfelelő dinár (RSD).*

*A pályázat rész céljai:*

- a szülőföldön maradás és boldogulás támogatása;
- az idegenforgalmi tevékenységek erősítése;
- az idegenforgalmi szereplők üzleti hatékonyságának növelése;
- a szolgáltatások minőségének javítása;
- az idegenforgalmi szolgáltatások összehangolása a nemzetközi igényekkel;
- a magyarországi vállalkozások Szerbiában történő beruházásainak serkentése;
- szálláskapacitások fejlesztése.

### Általános pénzügyi feltételek

#### 2. szakasz

A megvalósítandó projekt **saját forrásból, hitelből és vissza nem térítendő támogatásból** tevődik össze, amelyek együttesen határozzák meg a projekt összes elszámolható költségét. Az elszámolható költségek a pályázathoz csatolt üzleti tervben szereplő tételek megvalósítására használhatók fel.

**Saját forrás** a pályázat elszámolható költségeinek Pályázó által, saját pénzügyi forrásból teljesített részösszege, vagy a Pályázó tulajdonában levő, a pályázathoz mellékelte üzleti terv és a fejlesztés szerves részét képező ingatlan lehet. A saját forrás rendelkezésre állását a Pályázó a pályázat benyújtásakor igazolja.

A **hitelt** a Pályázó szerbiai székhelyű kereskedelmi bankkal kötött hitelszerződés útján biztosítja. A hitelösszeg rendelkezésre állását a Pályázó a fent meghatározott bankok egyike által kiadott hitel előminősítés benyújtásával igazolja. A programba bevont bankok listáját a Prosperitati Alapítvány honlapján ([www.prosperitati.rs](http://www.prosperitati.rs)) teszi közzé.

A pályázat tárgyát képező beruházás megvalósítható saját forrás, hitel és vissza nem térítendő támogatás, vagy saját forrás és vissza nem térítendő támogatás felhasználásával.

Az első esetben a pályázó által minimálisan biztosítandó kötelező saját forrás a pályázat elszámolható költségeinek 25%-a, a saját forrás és a hitel pedig együttesen legalább a 60%-a.

A második esetben a saját forrás mértéke a pályázat elszámolható költségeinek legalább 60 %-a. Ezen kívül a Pályázó köteles a vissza nem térítendő támogatás összegére szóló bankgarancia biztosítására a Támogató részére, amelynek a projekt elszámolásának Támogató általi elfogadásáig rendelkezésre kell állnia.

Saját forrásként elszámolható a fejlesztés megvalósításához kapcsolódó, a Pályázó tulajdonában levő ingatlan, amely a pályázat elszámolható költségeinek legfeljebb 25%-a lehet. A Pályázó tulajdonában levő, saját forrásként elszámolt ingatlan hivatalos értékbecslő által megállapított piaci értékét a Támogató csökkenti azzal az értékkel, amelyet a Pályázó korábbi pályázata alapján az Alapítvány támogatásából beruházott az ingatlanba.

Amennyiben a pályázó a projekt megvalósításához hitelt is felhasznál, abban az esetben a saját forrásként elszámolt ingatlan értékét a hitelt nyújtó bank által elfogadott értékbecslőnek kell felbecsülnie.

Az ÁFA nem elszámolható költség, az üzleti terv fejlesztésre vonatkozó tételeit dináros nettó összegben szükséges meghatározni.

A projekt végrehajtása során lehetőség van szállítói előleg igénylésére. Az előleg igénylésének feltétele az előleg összegével megegyező értékű bankgarancia biztosítása a Támogató javára (amennyiben korábban nem került bankgarancia benyújtásra a fenti 2. bekezdéssel összhangban), amelynek a projekt elszámolásának Támogató általi elfogadásáig rendelkezésre kell állnia.

A Pályázó köteles szállítói, illetve kivitelezői bankgaranciát biztosítani a pályázathoz csatolt üzleti tervben szereplő tételek szerződés szerinti és szakszerű teljesítésének biztosítására.

### **A vissza nem térítendő támogatás intenzitása és összege**

#### **3. szakasz**

A vissza nem térítendő támogatás intenzitásának legmagasabb mértéke a projekt összköltségének 40 %-a.

A projekt összköltsége legalább 100.000,00 Eurónak a pályázati felhívás közzétételének napján érvényes SZNB középárfolyamon számított dináros nettó értéke.

A vissza nem térítendő támogatás maximális mértéke 3.000.000,00 Eurónak a pályázati felhívás közzétételének napján érvényes SZNB középárfolyamon számított dináros nettó értéke.

Támogató a vissza nem térítendő támogatás összegét forintban (HUF) határozza meg, a Pályázónak pedig az annak megfelelő értékű szerb dinár kerül kiutalásra. Az árfolyamkockázat a pályázót terheli.

## A pályázók köre és pályázati feltételek

### 4. szakasz

A pályázat benyújtására jogosult (továbbiakban: **Pályázó**): a Vajdaság AT területén nyilvántartott székhellyel rendelkező egyéni vállalkozó vagy jogi személy, amelynek alapítói és/vagy dolgozói jelentős része olyan természetes személy/ek, aki/k rendelkezik/nek a Szerb Köztársaság és Magyarország állampolgárságaival és a Vajdaság AT területén bejegyzett lakcímmel.

Egy Pályázó pályázati körönként csak egy pályázatot nyújthat be, valamint ugyanazon lakcímmel bejegyzett Pályázók közül pályázati körönként csak egy nyújthat be pályázatot.

A beruházásnak a Vajdaság AT területén kell megvalósulnia.

A Pályázóra vonatkozó általános feltételek:

- a) tulajdonosi szerkezete nem változhat a pályázat kiírása és a támogatási szerződés megkötése közötti időszakban;
- b) tevékenységi köre (főtevékenysége és/vagy melléktevékenysége): szálláshely-szolgáltatás, vendéglátás és ezekhez kapcsolódó tevékenységek;
- c) tevékenységét a pályázat benyújtását megelőzően legalább 2 éve végzi bejegyzett formában (jogelődöket és kapcsolt – kezességet vállaló vállalkozásokat beleértve).

Amennyiben a Pályázó alapítói magyarországi és vajdasági székhelyű vállalkozások, jelen bekezdésben meghatározott jogosultsági feltételeknek való megfelelés tekintetében figyelembe vehetők a magyarországi és vajdasági vállalkozások, mint partnercégek által közösen alapított vállalkozás adatai is. Ebben az esetben a pályázat a pályázó saját, valamint a tulajdonos vállalkozások jóváhagyott éves beszámolója alapján együttesen, a vizsgált gazdálkodási adatok összegezve kerülnek figyelembevételre, s az alapítónak kezességet kell vállalnia a Támogató javára. Ilyen esetben a lenti a)-m) pontoknak az alapító, s kezességet vállaló vállalkozásoknak is meg kell felelniük.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a Pályázó kizárólagos tulajdonában, vagy vétel során nem válik a Pályázó kizárólagos tulajdonává, úgy szükséges közjegyző által hitelesített hosszú távú bérleti, illetve üzemeltetési szerződést mellékelni a pályázathoz. Amennyiben a bérleti szerződés nem tartalmazza, szükséges benyújtani közjegyző által hitelesített tulajdonosi nyilatkozatot arról, hogy a tulajdonos hozzájárul a pályázatban szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló fejlesztések Pályázó általi aktiválásához, valamint, hogy az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. Amennyiben az épület a biztosítékok részét képezi, szükséges benyújtani közjegyző által hitelesített tulajdonosi nyilatkozatot az Alapítvány javára szóló ingatlan jelzálog bejegyzéséhez.

Nem ítéltető meg támogatás a Pályázónak, ha

- a) esedékes, kiegyenlítetlen köztartozása van a pályázat benyújtásának pillanatában,
- b) vele szemben a pályázat benyújtásának időpontjában végrehajtási eljárás van folyamatban,
- c) nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- d) rendezetlen tartozása áll fenn a Támogató felé (ide értendő különösen – de nem kizárólagosan – az elszámolási kötelezettség megszegése, a fenntartási beszámoló benyújtásának elmulasztása, a fenntartási kötelezettség megszegése, a pályázott eszköz nem rendeltetésszerű használata, az alkalmazotti létszám csökkentése, a bejelentési kötelezettségek elmulasztása, a támogatási szerződés egyéb rendelkezéseinek megszegése);

- e) harmadik személy irányában olyan kötelezettsége áll fenn, amely a támogatással létrejött projekt céljának megvalósulását megghiúsíthatja,
- f) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott, vagy ilyen nyilatkozatot tett,
- g) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,
- h) természetes személy keze, illetve az egyéb biztosítékot nyújtó természetes személy adósként, adóstársként vagy egyéb kötelezettként adósságrendezési eljárás hatálya alatt áll,
- i) esedékes, kiegyenlítetlen, 90 napot meghaladó banki tartozása van a kérelem benyújtásának pillanatában,
- j) vele szemben a bíróság jogerősen, büntetőjogi intézkedésként tevékenysége korlátozását rendelte el, azaz tulajdonosával, tagjával illetve részvényesével vagy amely vállalkozás általános vezetését ellátó szerv tagjával vagy egyszemélyi vezetőjével vagy a gazdasági társaság felügyelőbizottságának tagjával, szemben foglalkozástól eltiltás büntetést rendelt el a bíróság jogerős ítéletével,
- k) előző két pénzügyi évre vonatkozó pénzügyi beszámoló tanúsága szerint a vállalat tőkéjének nagyságát meghaladó vesztesége volt,
- l) az Alapítvány a pályázatokon való részvételre jogosulatlan, illetve pályázatokon való részvételből kizárt pályázókról szóló Szabályzata (meghozva 2019. március 29-én) alapján nem jogosult a kiírt pályázati felhívásokon való részvételre, illetve kizárásra került (a szabályzat elérhető itt:  
[https://www.prosperitati.rs/sites/default/files/dokumentumok/szabalyzat\\_palyazok\\_0.pdf](https://www.prosperitati.rs/sites/default/files/dokumentumok/szabalyzat_palyazok_0.pdf)),
- m) az Alapítvány korábbi pályázati felhívásán nyert és a projektjét nem valósította meg, valamint a támogatási összeget nem használta fel.

## **A támogatás rendeltetése**

### 5. szakasz

Támogatható beruházási elemek: a tervezett szálláshely létesítése és/vagy fejlesztése és a beruházáshoz kapcsolódó tárgyi eszközök (ingatlan és berendezés) és immateriális javak beszerzési költsége a következők szerint:

- a) Tervezés és engedélyezés költségei (összesen legfeljebb 3%-ban a projekt elszámolható összköltségéhez viszonyítva, saját forrás terhére);
- b) Ingatlanvásárlás (legfeljebb 10%-ban a projekt elszámolható összköltségéhez viszonyítva);
- c) Épületbővítés, korszerűsítés: új szálláshely létesítéséhez vagy meglévő szálláshely korszerűsítéséhez kapcsolódó ingatlan építése, bővítése, átalakítása, korszerűsítése anyagköltségei és a kivitelezőnek fizetett munkadíj. Telekhatáron belüli közmű infrastruktúra (víz, szennyvíz, elektromos áram, gáz, gyenge áram, internet) fejlesztése és a kapcsolódó csatlakozási díjak elszámolása;
- d) A szálláshely fejlesztéséhez, működtetéséhez szükséges állóeszközök beszerzése. Ide értendő az épület vagyónvédelméhez és energiahatékonyságot szolgáló beruházáshoz szükséges eszközök, valamint a létesítmény energiaellátását biztosító megújuló energiatermelő eszközök (pl. napelem, napkollektor, kiserőmű) beszerzése is.;
- e) Immateriális javaknak minősülnek a vállalkozás digitalizációjához kapcsolódóan a kereskedelmi szálláshely üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftverek.

A Pályázónak a pályázat benyújtásakor rendelkeznie kell a beruházás elindításához szükséges valamennyi tervvel és engedéllyel.

A Pályázó a fentiek közül egyszerre több pont szerinti beruházási elemre is pályázhat, ugyanakkor a d) és e) pontokban meghatározott elemek csak a c) pont szerinti beruházással kombinálva szerezhetők be.

Az Alapítvány a pályázat elbírálásának ideje alatt helyszíni ellenőrzést végez.

A projektet a piaci árakhoz igazodóan, reális és takarékos módon kell megtervezni, figyelembe véve a hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint a szokásos piaci árak történő megfelelést.

Jelen pályázaton elérhető támogatás nem használható fel

- lízingszerződésekkel kapcsolatos költségekre,
- használt eszköz beszerzésére,
- bútor jellegű eszközvásárlás esetén luxus bútor beszerzése,
- a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás fedezetére,
- adósság törlesztésére,
- vámköltségekre,
- az általános forgalmi adó és egyéb adók költségeire,
- működési és általános költségekre (rezsi),
- személyi jellegű kiadások fedezésére,
- készletek, forgóeszközök fedezetére,
- bármilyen közforgalmú közlekedésre alkalmas személy- vagy tehergépjármű beszerzésére,
- fényképezőgépek, mobiltelefonok beszerzésére,
- bármilyen olyan eszköz vásárlására, melyek kapcsán a magánhasználat feltételezhető.

A pályázatban nem jelenhet meg szállítóként olyan személy, (azaz a pályázati beadványban nem használható fel olyan egyéni vállalkozó vagy jogi személy által kiállításra került előszámla és ajánlat), amely vállalkozó vagy jogi személy a Pályázóval a pályázat benyújtásának időpontjában a Gazdasági társaságokról szóló törvény (SZK Hivatalos közlönye, 36/2011, 99/2011, 83/2014 – más törvény, 5/2015 és 44/2018 szám) 62. szakasza értelmében **kapcsolt vállalkozás**, illetve kapcsolt fél.

## **Megvalósítási időszak**

### 6. szakasz

A projekt megvalósítása legkorábban a pályázat kiírását követően indulhat meg. A projekt megvalósítása során felmerülő költség, amennyiben a felhívás minden feltételének megfelel,

- (i) és igazoltan a pályázat kiírását követően keletkezett, elszámolható a Pályázó saját forrása terhére;
- (ii) és igazoltan a támogatási szerződés megkötését követően keletkezett, elszámolható a vissza nem térítendő támogatás terhére.

A projektmegvalósítás akkor fejeződik be, ha a projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett. A projekt fizikailag akkor tekinthető befejezettnek, ha a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, valamint ha az összes, működtetéséhez szükséges hatósági engedély rendelkezésre áll. A projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amikor a projekt utolsó támogatott tevékenységének fizikai teljesítése megtörténik.

## **A pályázat megvalósításának fő feltételei**

### 7. szakasz

A támogatás végső kedvezményezettje a nyertes pályázó.

A támogatási szerződés megkötésének feltétele, hogy a végső kedvezményezett a saját forrással rendelkezzen.

A végső kedvezményezett köteles a támogatást a pályázat tárgyát képező beruházás megvalósítására fordítani, összhangban a benyújtott pályázattal és a megkötött támogatási szerződéssel.

A végső kedvezményezett az egyéni támogatási szerződésben meghatározott módon jogosult kifizetési kérelmet benyújtani a Támogató felé. A kifizetési kérelemben szereplő összegekre kiterjedő biztosítéknak a Támogató rendelkezésére kell állnia.

A végső kedvezményezett köteles a támogatási szerződésben meghatározott módon a támogatással elszámolni.

Végső kedvezményezettnek szakmai és pénzügyi beszámolót kell benyújtania a Támogató felé, legkésőbb a kifizetési kérelem benyújtásával egyidejűleg. A beszámolóban a korábban részére kiutalt összegekkel, illetve az addig felhasznált saját forrással számol el.

Az egyes kifizetési kérelmekben szereplő támogatási összeg kiutalásának feltétele, hogy a kifizetési kérelemmel egyidejűleg, valamint az azt megelőzően benyújtott és Támogató által jóváhagyott időközi beszámolóiban szereplő felhasznált saját forrás összesített értéke megegyezzen a kifizetési kérelem alapján fizetendő és a korábban kifizetett támogatások összesített értékével, vagy meghaladja azt.

A végső kedvezményezett köteles biztosítani az eszközök rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzését a Támogató, vagy a Támogató megbízottja számára.

A végső kedvezményezett a projekt megvalósítása során köteles a támogatási szerződésben meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, a projektről és a támogatásról a meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a végső kedvezményezett nem rendeltetésszerűen használja fel a támogatást, illetve a kötelezettségeit nem teljesíti, a Támogató eláll a támogatási szerződéstől. A végső kedvezményezett ebben az esetben köteles a szerződés szerinti támogatási összeg kamatokkal növelt értékének visszatérítésére.

## **Fenntartási időszak**

### **8. szakasz**

A pályázat eredményeképp megvalósult projektet a megvalósítás befejezését követő 10 éves időszakban kötelező fenntartani. A végső kedvezményezettnek vállalnia kell, hogy a fenntartási időszak végéig a projektet fenntartja és működteti.

A végső kedvezményezettnek vállalnia kell a fejlesztés által érintett szálláshely egész éves nyitva tartását, valamint vendégkönyvet kell vezetnie, és nyilvántartani a megvalósított vendégéjszakák számát.

A végső kedvezményezett köteles regisztrálni legalább egy online idegenforgalmi felületen, idegenforgalmi kapacitását legalább egy szabadon elérhető online térképen feltüntetni, és a fenntartási időszak végéig a regisztrációt fenntartani.

A végső kedvezményezettnek a projekt megvalósítását követően a szálloda környéki turisztikai célpontban legalább 1 turisztikai csomagajánlattal kell rendelkeznie, amely a saját szolgáltatás mellett tartalmazza más szolgáltató szolgáltatását (pl. fürdőbelpő, gyógykezelés csomag, éttermi szolgáltatás, aktív, kulturális turisztikai kapcsolódó szolgáltatás stb.).

A végső kedvezményezett a Támogató felkérésére köteles részt venni az egységes vajdasági turisztikai kínálat létrehozásában, fejlesztésében, népszerűsítésében. A végső kedvezményezett a Támogató kérésére köteles részt venni a turisztikai csomagok és útvonalak kidolgozásában, azok értékesítésében és népszerűsítésében.

A végső kedvezményezettnek a fenntartási időszak lejártáig fenn kell tartania a pályázat benyújtásakor fennálló alkalmazotti létszámát, és vállalja, hogy növeli alkalmazottainak bérszínvonalát.

A végső kedvezményezett a fenntartási időszak végéig csak a Támogató előzetes jóváhagyása alapján változtathatja meg tulajdonosi szerkezetét.

A végső kedvezményezett rendeltetés szerint köteles használni, illetve nem idegenítheti el és nem adhatja bérbe a pályázat lezárását (a vissza nem térítendő támogatással történő elszámolást) követő 5 éves időszakban a támogatásból megvalósult beruházás tárgyát képező eszköz(öke)t, illetve a pályázat lezárását követő 10 éves időszakban a beruházás tárgyát képező ingatlant/okat.

Pályázó a 180 000 dinárt (RSD) elérő vagy meghaladó értékű beszerzett eszközökre a fenntartási időszak végéig köteles olyan biztosítást kötni, amely kiterjed elemi és tűzkárokra, valamint betörésre. Beruházás esetén a megvalósítási helyszínre szintén köteles biztosítást kötni. A biztosítás igazolását végső kedvezményezett a végső kedvezményezetti beszámolóval egyidejűleg köteles benyújtani az Alapítvány felé.

## **Biztosítékok**

### 9. szakasz

A végső kedvezményezett köteles a projekt eredményeinek fenntartási időszakára szóló biztosíték rendelkezésre bocsátására a kifizetett támogatás teljes összegére vonatkozóan.

A végső kedvezményezett köteles a támogatási szerződés aláírása előtt a támogatás összegére szóló 10 db váltónyilatkozatot kiállítani, és 10 db hitelesített váltót mellékelni, valamint az eszköz megvásárlását követően az 5 éves fenntartási időszakra vonatkozó zálogjogot bejegyeztetni a Támogató javára a Gazdasági Nyilvántartási Ügynökségnél (APR).

A vissza nem térítendő támogatás szállítói előleg formájában történő kifizetésének feltétele, hogy a végső kedvezményezett a kifizetési kérelem benyújtásakor az igényelt előleg összegével megegyező értékű bankgaranciát mellékel Támogató javára, amelynek a pályázattal történő elszámolás elfogadásáig kell fennállnia.

A támogatás visszafizetésének biztosítéka lehet továbbá:

- a) ingatlan jelzálogjog és ingó zálogjog (egyéb, nem a beruházással érintett ingóságon, ingatlanon),
- c) a pályázó gazdasági társaság cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása,
- d) garanciaszervezet által vállalt kezesség,
- e) bankgarancia.

A biztosítékok kombinálhatóak.

A biztosítéknak rendelkezésre kell állnia a fenntartási kötelezettség megszűnéséig. A végső kedvezményezett számára a Támogató a biztosítékcserét lehetővé teszi, ha az új biztosíték végrehajthatósága, illetve az általa fedezett érték megfelel a biztosítékokra vonatkozó feltételeknek.

A biztosítéknyújtási időszaknál rövidebb lejáratú biztosíték esetén legkésőbb 45 naptári nappal a lejárat napja előtt a végső kedvezményezettnek a biztosítékot meg kell hosszabbítani vagy cserét kell biztosítani. Ennek elmulasztása esetén a kifizetéseket el kell utasítani, valamint a Támogató a támogatási szerződéstől elállhat.

## **A pályázati beadvány mellékletei, formai követelményei**

### 10. szakasz

Jelen Szabályzatba foglalt feltételeknek, illetve a pályázat céljainak való megfelelést a Pályázó a következő dokumentumokkal igazolja (szükséges a szerbiai állami intézmények vagy más jogi személyek által szerb nyelven kiadott dokumentumok **magyar nyelvű szabad fordítása**):

- a) a Prosperitati Alapítvány online pályázati rendszerében történt regisztráció és kitöltött, kinyomtatott, cégszerű aláírással ellátott űrlap;

- b) üzleti terv;
- c) a Pályázó alapítójának nyilatkozata – amely tartalmazza az alkalmazotti összetételéről szóló nyilatkozatot, az arra vonatkozó nyilatkozatot, hogy más pályázati forrásból ugyanerre a beruházásra nem részesült támogatásban, illetve az ÁFA nyilatkozatot;
- d) a Pályázó alapítójának lakcímgazolása;
- e) a Pályázó alapítójának állampolgársági bizonylatainak fénymásolata;
- f) pozitív hitel-előminősítésről szóló döntés – amennyiben a Pályázó a beruházás egy részét hitelből fedezi;
- g) cégkivonat fénymásolata (szerződéskötés előtt szükséges a 30 napnál nem régebbi cégkivonat benyújtása);
- h) alapító szerződés és okirat, valamint a pályázatban megjelölt tevékenység végzéséhez szükséges engedélyek fénymásolata (amennyiben vannak);
- i) szabadalmak, védjegyek fénymásolata (amennyiben vannak és kapcsolódnak az üzleti elképzelés megvalósulásához);
- j) a pályázat benyújtásának napján a Pályázó foglalkoztatottjai számának igazolására a Központi Regiszter által kiadott 30 napnál nem régebbi igazolás, melyből egyértelműen kiderül, hogy a pályázat benyújtásakor hány állandó munkaviszonyban bejelentett munkása volt a Pályázónak;
- k) az illetékes (köztársasági és önkormányzati) adóhatóság 30 napnál nem régebbi igazolása arról, hogy a Pályázónak nincsen köztartozása;
- l) a Szerb Nemzeti Bank igazolása arról (elektronikus igazolás is elfogadható), hogy a pályázó ügyviteli számlái (beleértve a Pályázó bármely hitelintézetnél vezetett összes számláját) nem kerültek zárolásra, illetve a zárolás időszakáról (amennyiben utóbbi releváns);
- m) a legutóbbi lezárt pénzügyi évre vonatkozó beadott pénzügyi jelentés fénymásolata;
- n) a projekt megvalósítási helyszínének tulajdoni lapja, illetve a használati jogát igazoló dokumentumok (30 napnál nem régebbi tulajdoni lap, közjegyző által hitelesített hosszú távú – azaz a projekt megtérülési idejét meghaladó időszakra megkötött – bérleti szerződés). Ha a pályázó nem a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, hanem üzemeltetője/bérlője vagy társtulajdonosa, kérjük benyújtani a tulajdonosi hozzájárulásról szóló nyilatkozatot. A nyilatkozat kitöltésével a tulajdonos hozzájárul a beruházás megvalósításához, a fenntartási időszakban a projekt eredményeképp létrejövő fejlesztések zavartalan fenntartásához, valamint az Alapítvány javára szóló ingatlan jelzalog bejegyzéséhez.
- o) ingatlan értékbecslés, amennyiben a Pályázó saját forrása terhére meglévő ingatlant kíván elszámolni;
- p) a saját forrás rendelkezésre állását igazoló dokumentum;
- q) a pályázat tárgyát képező beruházásra vonatkozó előszámla/előszámlák és 2 további ajánlat az alábbiak szerint:

<b>Amennyiben pályázat tárgya:</b>	<b>Benyújtandó dokumentum:</b>
Eszközbeszerzés	- a pályázat tárgyát képező eszközök specifikációját tartalmazó eredeti előszámla (a pályázat beadásától számított 30 napnál nem régebbi) és további két ajánlat.
Építési beruházás	- építési engedély; - tervdokumentáció; - előmérézés és tételes költségszámítás – <i>predmer i predračun</i> ;

	- kivitelező által kiadott előszámla és 2 további ajánlat.
Immateriális javak és tervezés	- előszámla és 2 további ajánlat, amely tartalmazza a szolgáltatási elemek felsorolását.

Amennyiben a Pályázó a pályázati felhívás 4. pontja alatt foglalt követelményeknek kapcsolt vállalkozás bevonásával felel meg, vagy a biztosíték nyújtásához kezest vesz igénybe, úgy kapcsolt vállalkozásnak vagy a kezesnek a 10. szakasz g)-m) alpontok szerinti okiratokat/igazolásokat a pályázóval azonos módon kell benyújtani.

Amennyiben az árajánlat összege nem szerb dinárban (RSD) van meghatározva, szükséges azt átszámítani szerb dinárra (RSD) a pályázati felhívás közzétételének napján érvényes SZNB árfolyamon.

### A pályázás folyamata, a beérkezett pályázatok értékelése

#### 11. szakasz

A pályázati beadványt – a megfelelő mellékletekkel együtt – **2020. február 1-től** a Prosperitási Alapítvány területileg illetékes irodájába kell eljuttatni személyesen, lezáratlan borítékban, megcímezve, feltüntetve a pályázat referenciaszámát. A pályázati formanyomtatvány előzetes regisztrációt követően elérhető a [www.pit.prosperitati.rs](http://www.pit.prosperitati.rs) honlapon. A pályázás előfeltétele az online rendszerbe történő regisztrálás, az online űrlap kitöltése, és a mellékletek feltöltése. A pályázat beadási határideje **2020. március 31., 14:00 óra.**

Első körben a beérkezett pályázatok formai ellenőrzése történik meg. Amennyiben a beérkezett pályázat megfelel a formai követelményeknek, annak tartalmi értékelése következik.

A határidőn túl és nem az előírt módon benyújtott pályázatok nem esnek elbírálás alá.

A beadandó dokumentumok vonatkozásában hiánypótlásnak helye nincs. A pályázati beadványban foglalt adatok és állítások vonatkozásában az Alapítvány fenntartja a jogot, hogy további alátámasztó dokumentumot kérjen be, tisztázó kérdést fogalmazzon meg.

A hiányos, pontatlan vagy nem szabályszerű pályázatok kapcsán az Alapítvány fenntartja a jogot, hogy elbírálás nélkül elutasítsa a pályázatot.

Az Alapítvány fenntartja a jogot, hogy amennyiben túlárazást állapít meg a beadott pályázatok üzleti tervében, csökkentse a jóváhagyott támogatás összegét.

A pályázati dokumentációt az Alapítvány nem szolgáltatja vissza.

A pályázat benyújtását követően a benyújtandó dokumentumok vonatkozásában hiánypótlásra, valamint a pályázat módosításra nincs lehetőség.

A pályázat céljainak való megfelelés megállapítása az alábbi pontszámok hozzárendelésével történik:

S. sz.	Vizsgált elem	A vizsgált elemre
--------	---------------	-------------------

		<b>adható maximális pontszám</b>
1.	A pályázó vállalkozás bemutatása	10
2.	A pályázati beadvány, azon belül a beszerezni kívánt eszköz/tervezett kapacitásbővítés illeszkedése a Vajdasági Magyar Közösséget Érintő Idegenforgalmi Fejlesztési Stratégiájának célkitűzéseire	40
3.	A beszerezni kívánt eszközök leírása (származási ország, gyártó, típus, stb.), technológiai bemutatása (ha a Pályázó a Közép-európai Gazdaságfejlesztési Hálózat Nonprofit Kft. által vezetett nyilvántartásban ( <a href="https://szallitoiadatbazis.ced.hu">https://szallitoiadatbazis.ced.hu</a> ) szereplő szállító és eszköz árajánlatait csatolja, úgy automatikusan maximális pontszámot kap)	30
4.	A kötelezően előírt mértéket meghaladó önerő biztosítása, az önerő százalékos nagyságának függvényében	10
5.	A Pályázó nem nyert támogatást a Prosperitati Alapítvány korábbi pályázatain	5
6.	A Pályázat megvalósulásának helye a következő önkormányzatok területén van: Törökkanizsa, Nagykikinda, Nagybecskerek, Magyarcsernye, Begaszentgyörgy, Titel, Szécsány, Ópáva, Antalfalva, Alibunár, Zichyfalva, Versec, Fehértemplom, Kevevára, Pancsova, Szenttamás, Törökbecse, Temerin, Belcsény, Bácspetróc, Zsablya, Sid, Ürög, Ruma, Ópazova, Ingyia, Karlóca, Pecsince, Szávaszentdemeter, Újvidék, Kúla és Verbász, Csóka, Zombor, Apatin, Hódság, Bács, Palánka	5
	<b>Összesen</b>	<b>100</b>

Az Alapítvány az elektronikusan és személyesen benyújtott és formailag teljes pályázatot jelen Szabályzatban megszabott elvek, helyszíni ellenőrzés, valamint az Alapítvány által kinevezett szakmai testületek véleménye és javaslata alapján javaslatként továbbítja a Támogató által kinevezett Döntéshozó Testületnek elbírálásra és döntéshozatalra.

### **Egyéb információk**

#### 12. szakasz

A pályázati felhívás és a támogatási szerződés esetleges ellentmondása esetén a támogatási szerződés rendelkezései az irányadók. A felhívás, a szakmai mellékletek, a pályázati űrlap és a pályázat mellékletei együttesen tartalmazzák a pályázat elkészítéséhez szükséges összes feltételt.

A pályázó a pályázat benyújtásával hozzájárulását adja, hogy a nyilvántartott adataihoz a jogszabályban, pályázati kiírásban, támogatási szerződésben meghatározott más jogosultak hozzáférjenek.

### **Területi irodák és a hozzájuk tartozó önkormányzatok**

### 13. szakasz

1. **Magyarkanizsa**, Fő utca 5/1/1 (Magyarkanizsa, Törökkanizsa)
2. **Nagybecskerek**, I. Aleksandar Karađorđe király utca 28/8 (Nagybecskerek, Nagyikinda, Magyarcsernye, Begaszentgyörgy, Szécsány, Ópáva)
3. **Óbecse**, Zöldfás utca 31. (Óbecse, Törökbecse)
4. **Szabadka**, Ptuji utca 1. (Szabadka)
5. **Temerin**, Kossuth Lajos 32. (Temerin, Titel, Belcsény, Bácspetróc, Zsablya, Sid, Ürög, Ruma, Ópazova, Indiija, Pecsince, Szávaszentdemeter, Szenttamás, Újvidék, Verbász)
6. **Topolya**, Tito marsall 35. (Topolya, Kishegyes, Kúla)
7. **Zenta**, Fő tér 8. (Zenta, Csóka, Ada)
8. **Zombor**, Batina utca 19. (Zombor, Apatin, Hódság, Bács, Palánka)
9. **Pancsova**, Dr. Fogaraš Žarko 24. (Antalfalva, Alibunár, Zichyfalva, Versec, Fehértemplom, Kevevára, Pancsova)

### Záró rendelkezések

#### 14. szakasz

Azokban a kérdésekben, amelyekről a Pályázati szabályzat nem rendelkezik, az Általános szabályzat, a pályázók körére és a pályázatok megvalósításában résztvevő szállítókra vonatkozó szabályzat az irányadó. A szabályzatok elérhetőek az Alapítvány honlapján: <https://www.prosperitati.rs/sites/default/files/dokumentumok/>.

Az Alapítvány fenntartja a jogot, hogy a pályázás és projektmegvalósítás folyamatában további dokumentumokat kérjen be a Pályázóktól.

Az Alapítvány fenntartja a jogot, hogy:

1. a felhívásban közzétett feltételeket módosítsa (a módosított feltételek közzététele a [www.prosperitati.rs](http://www.prosperitati.rs) honlapon történik meg);
2. elálljon a pályázattól (az erre vonatkozó értesítést a [www.prosperitati.rs](http://www.prosperitati.rs) honlapon teszi közzé);
3. megszüntesse a pénzügyi támogatás jóváhagyását a pályázat határidejének letelte előtt.

Jelen szabályzat az elfogadása napján lép hatályba.

Szabadka, 2019. november 22.

**Dr. Nagy Imre**

az Igazgatóbizottság elnöke